

# DANMAR X A LUX

(dom całoroczny)

Pow. zabudowy 13,3 x 9,3 m = 123,69 m<sup>2</sup>

Cena domu: **162 800,00 zł** netto

## CENA ZAWIERA : STAN ZEWNĘTRZNIE ZAMKNIĘTY

- **Impregnację konstrukcji środkami pleśnio i grzybobójczymi (KUPRAFUNG-B, ADOLIT, BORAMON) oraz ognioochronnym (KUPRAFUNG-UNIEPALNIACZ)**
- **Elementy ścian zewnętrznych:**
  - ✓ Malowanie zewnętrzne elewacji (podkład +2 x kolor) według wzornika kolorów i farbami firmy TIKKURILA;
  - ✓ Tynk mineralny + styropian ryflowany o grubości 8 cm + elementy drewniane;
  - ✓ Szczyty-deska drewniana pozioma 34 x 145 mm łączona na zamek
  - ✓ Folia wiatroizolacyjna i paroprzepuszczalna;
  - ✓ Płyta OSB o grubości 12 mm;
  - ✓ Konstrukcja szkieletowa z belek struganych czterostronnie z drewna certyfikowanego CE o przekroju 45 x 145 mm ;
- **Elementy dachu o kącie nachylenia 30°**
  - ✓ Konstrukcja krokwiowo jętkowa;
  - ✓ Membrana dachowa;
  - ✓ Blachodachówka VENECJA + orywnowanie FLAMINGO;
- **Konstrukcja wydzielenia wszystkich pomieszczeń**
- **Okna i drzwi tarasowe PCV rozwierno uchylne białe z szybą zespoloną o współczynniku Ug=0,8 (17,18 m<sup>2</sup>)**
- **Drzwi zewnętrzne Wikęd o Ud=1,0 ocieplone, pokryte laminatem drewnopodobnym z zamkami systemu jednego klucza, klamkami i ościeżnicą Energy 60 (1szt)**
- **Komin trójwarstwowy z elementów prefabrykowanych (1szt)**
- **Montaż domu na terenie Polski**
- **Transport do 80 km od siedziby firmy (Szymbark, woj.pomorskie)**

### DO INWESTORA NALEŻY :

- ✓ Przygotowanie podłoża (bloczków betonowych, płyty fundamentowej)
- ✓ Montaż instalacji wewnętrznych (elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza)
- ✓ Wykończenie wewnątrz (podłóg, ścian, połaci dachu itp.)
- ✓ Zakwaterowanie pracowników przy montażu domu powyżej 50 km od siedziby firmy (Szymbark, woj.pomorskie)

### TRANSPORT :

- ✓ Transport powyżej 80 km od siedziby firmy (Szymbark, woj. pomorskie) płatny 4,50 zł/1 km przebiegu
- ✓ Transport za granicę Polski- wynajmujemy firmę spedycyjną, która ustala koszty

### MONTAŻ ZA GRANICĄ POLSKI :

- ✓ Montaż na terenie Europy płatny - 120 €/1 dzień pracy/ 1 osoba

### OPCJE-EWENTUALNE DODATKI (za dopłatą)

- **Dostosowanie wymiaru domu oraz układu pomieszczeń do indywidualnych potrzeb inwestora**
- **Możliwość adaptacji poddasza**
- **Komin trójwarstwowy z elementów prefabrykowanych**
- **Okna :**
  - ✓ Drewniane klejone, RU z szybą zespoloną o współczynniku  $U_g=1,1$
  - ✓ PCV białe lub z okleiną drewnopodobną dwustronnie, szyba potrójna zespolona  $U_g=0,5$
  - ✓ Okna połaciowe
- **Drzwi zewnętrzne :**
  - ✓ Drewniane klejone pod typ okien o  $U_d=1,1$
  - ✓ PCV pod typ okien o  $U_d=1,1$ -białe lub z okleiną drewnopodobną jedno lub dwustronnie
  - ✓ Wikład o  $U_d=1,0$  ocieplone, pokryte laminatem drewnopodobnym z zamkami systemu jednego klucza, klamkami i ościeżnicą Energy 60
- **Elewacje :**
  - ✓ Deska drewniana pozioma 34 x 145 mm, łączona na zamek
  - ✓ Tynk mineralny lub imitacja muru pruskiego z ryglówką na całej powierzchni elewacji
- **Pokrycie dachu dachówką modułową (TILCOR)**
- **Tarasy, wiaty , zadaszenia ,garaż**
- **Okiennice (przy elewacji drewnianej )**
- **Montaż termoizolacji domu w postaci wełny mineralnej i foli paroprzepuszczalnej w konstrukcji ścian zewnętrznych i połaci dachu (ocieplenie ścian zewnętrznych).**