

Danmar II (dom letniskowy)

Pow. zabudowy 5,0 x 5,0 m = 25 m²

Cena domu: **39 800,00 zł** netto

Cena zawiera:

Stan zewnętrznie zamknięty

- **Impregnację konstrukcji środkami pleśnio i grzybobójczymi oraz ogniochronnym**
- **Elementy ścian zewnętrznych:**
 - Malowanie zewnętrzne elewacji według wzornika kolorów i farbami firmy Tikkurila;
 - Elewacja - deska drewniana 22 x 115 mm skośna, łączona na zakład;
 - Kontrłaty 20 x 30 mm;
 - Folia wiatroizolacyjna i paroprzepuszczalna;
 - Konstrukcja szkieletowa z belek struganych czterostronnie 45 x 95 mm;
- **Elementy podłogi:**
 - Podłoga skrzynkowa: podwalina + legary 100 x 100 mm;
 - Folia wiatroizolacyjna i paroprzepuszczalna, ocieplenie wełną mineralną o grubości 100 mm + folia paroizolacyjna;
 - Wykończenie z desek zwykłych o grubości 22 mm + wyrównanie płytą OSB lub MFP o grubości 8 mm;
- **Elementy sufitopodłogi;**
 - Podciąg, belki stropowe;
 - Deski podłogowe o grubości 28 mm łączone na pióro-wpust;
- **Elementy dachu o kącie nachylenia 51°:**
 - Konstrukcja krokwiowo jętkowa;
 - Membrana dachowa;
 - Blachodachówka modułowa „Venecja” + orynnowanie „Flamingo”;
- **Konstrukcję wydzielenia jednego pomieszczenia (łazienki)**
- **Okna PCV rozwierno uchylne z okleiną drewnopodobną jednostronnie i szybą zespoloną o współczynniku Ug=1,0 (6,72 m²)**
- **Drzwi zewnętrzne drewniane klejone 1 szt.**
- **Schody drewniane klejone policzkowe (drabinka schodowa)**
- **Taras podcieniowy o powierzchni 2,7 m²**
- **Montaż domu na terenie Polski**
- **Transport do 100 km od siedziby firmy (Szymbark woj. pomorskie)**

Do inwestora należy:

- Przygotowanie podłoża (bloczków betonowych, płyty fundamentowej)
- Montaż instalacji wewnętrznych (elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza)
- Wykończenie wewnątrz (podłóg, ścian, połączeń dachu itp.)
- Zakwaterowanie pracowników przy montażu domu powyżej 50 km od siedziby firmy (Szymbark, woj. pomorskie)

Transport:

- Transport powyżej 100 km od siedziby firmy (Szymbark, woj. Pomorskie) płatny 4,50 zł/km
- Transport za granicę Polski - wynajmujemy firmę spedycyjną, która ustala koszty.

Montaż za granicą Polski:

- Montaż na terenie Europy płatny – 120 €/dzień/osoba

Opcje – ewentualne dodatki/zmiany (za dopłatą):

- Dostosowanie wymiarów domu do indywidualnych potrzeb inwestora
- Zmiana konstrukcji szkieletowej na całoroczną (45 x 145 mm) + 20% ceny
- Komin trójwarstwowy z elementów prefabrykowanych
- Okna:
 - drewniane klejone, RU z szybą zespoloną o współczynniku $U_g=1,1$
 - PCV białe lub okleiną drewnopodobną dwustronnie, RU z szybą zespoloną o współczynniku $U_g=1,0$
- Drzwi zewnętrzne:
 - drewniane klejone warstwowo - lite, firmy Ronkowski
 - wzmocnione ocieplane przy zastosowaniu płyty HPL, firmy LEBOS
 - PCV białe lub z okleiną drewnopodobną, firmy Drutex
 - KMT Plus ocieplone, pokryte laminatem drewnopodobnym z zamkami i klamkami
- Elewacje:
 - Deska drewniana pozioma 34 mm x 145 mm, łączona na zamek
 - Tynk mineralny, imitacja ryglówki
- Okna połaciowe, lukarny
- Pokrycie dachu dachówką, innym typem blachodachówki
- Ściana kolankowa o ustalonej wysokości
- Schody drewniane klejone zabiegowe
- Taras, balkon, wiata, zadaszenie
- Okiennice
- Montaż wełny mineralnej i folii paroprzepuszczalnej w konstrukcji ścian zewnętrznych i połączeń dachu (ocieplenie ścian zewnętrznych).

