

DANMAR XV (dom całoroczny)

Pow. zabudowy 9,0 x 6,5 m (dom) + 3,0 x 6,5 m (garaż) + 2,5 x 3,0 m (ganek) = 90,5m²

Cena domu: **176 300,00 zł** netto

Cena zawiera:

Stan zewnętrznie zamknięty

- Impregnację konstrukcji środkami pleśnio i grzybobójczymi oraz ogniochronnym
- Elementy ścian zewnętrznych:
 - Parter - tynk mineralny + styropian ryflowany o grubości 8 cm;
 - Szczyty - deska drewniana pozioma 34 x 145 mm łączona na zamek;
 - Malowanie elementów drewnianych według wzornika kolorów i farbami firmy Tikkurila;
 - Folia wiatroizolacyjna i paroprzepuszczalna;
 - Płyta OSB lub MFP o grubości 12 mm;
 - Konstrukcja szkieletowa z belek struganych czterostronnie 45 x 195 mm;
- Elementy sufitopodłogi:
 - Podciąg, belki stropowe;
 - Płyta OSB lub MFP o grubości 22 mm lub deski podłogowe grubości 28 mm łączone na pióro-wpust;
- Elementy dachu o kącie nachylenia 45°:
 - Konstrukcja wzmocniona krokwiowo jętkowa;
 - Membrana dachowa;
 - Blachodachówka Venecja + orynnowanie Flamingo;
- Schody drewniane zabiegowe klejone z poręczą i tralkami
- Komin trójwarstwowy z elementów prefabrykowanych (1 szt.)
- Konstrukcję wydzielenia wszystkich pomieszczeń (z belek 45 x 95 mm)
- Ścianę kolankową o wysokości 80 cm nad parterem mieszkalnym
- Okna PCV białe rozwierno uchylne z szybą zespoloną o współczynniku Ug=1,0 (12,2 m²)
- Okna połaciowe (78 x 118 cm) 4 szt.
- Garaż jednostanowiskowy z poddaszem, w bryle domu,
- Brama garażowa segmentowa Wiśniowski 2,5 x 2,25 m
- Drzwi zewnętrzne KMT Plus - pokryte laminatem drewnopodobnym, ocieplone z zamkami i klamkami (1 szt.)
- Portyk – wysunięte zadaszenie drzwi wejściowych o powierzchni
- Montaż domu na terenie Polski
- Transport do 100 km od siedziby firmy (Szymbark woj. pomorskie)

Do inwestora należy:

- Przygotowanie podłoża (płyty fundamentowej, piwnicy)
- Montaż instalacji wewnętrznych (elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza)
- Wykończenie wewnątrz (podłóg, ścian, połaci dachu, itp.)
- Zakwaterowanie pracowników przy montażu domu powyżej 50 km od siedziby firmy (Szymbark, woj. pomorskie)

Transport:

- Transport powyżej 100 km od siedziby firmy (Szymbark, woj. Pomorskie) płatny 4,50 zł/km przebiegu
- Transport za granicę Polski - wynajmujemy firmę spedycyjną, która ustala koszty.

Montaż za granicą Polski:

- Montaż na terenie Europy płatny – 120 €/dzień/osoba

Opcje – ewentualne dodatki/zmiany (za dopłatą):

- Dostosowanie wymiarów domu do indywidualnych potrzeb inwestora
- Okna:
 - Drewniane klejone, RU z szybą zespoloną o współczynniku $U_g=1,1$
 - PCV z okleiną drewnopodobną jedno lub dwustronnie, RU z szybą zespoloną o $U_g=1,0$ lub $U_g=0,8$
- Drzwi zewnętrzne:
 - Wzmocnione, ocieplane przy użyciu płyt HPL, firmy Lebos
 - Drewniane klejone wartwowo - lite, firmy Ronkowski
 - PCV białe lub z okleiną jedno lub dwustronnie
- Okna połaciowe, lukarny
- Schody drewniane klejone dwuzabiegowe z poręczą i tralkami
- Podwyższenie ściany kolankowej do ustalonej wysokości
- Taras, balkon, wiata, zadaszenie
- Pokrycie dachu dachówką, strzechą lub innym typem blachodachówki
- Elewacje:
 - Deska drewniana pozioma 34 x 145 mm łączona na zamek
 - Tynk mineralny, imitacja muru pruskiego
- Dodatkowy komin trójwarstwowy z elementów prefabrykowanych
- Okiennice
- Montaż wełny mineralnej i folii paroprzepuszczalnej w konstrukcji ścian zewnętrznych i połaci dachu (ocieplenie ścian zewnętrznych).