

DANMAR 35 (dom bez pozwolenia - na zgłoszenie)

Pow. zabudowy 5,0 x 7,0 m

Cena domu: **43 200,00 zł** netto

Cena zawiera:

Stan zewnętrznie zamknięty

- **Impregnację konstrukcji środkami pleśnio i grzybobójczymi oraz ogniochronnym**
- **Elementy ścian zewnętrznych i konstrukcji:**
 - Tynk mineralny + styropian ryflowany o grubości 8 cm + elementy drewniane;
 - Malowanie elementów drewnianych według wzornika kolorów i farbami firmy Tikkurila;
 - Folia wiatroizolacyjna i paroprzepuszczalna;
 - Płyta OSB lub MFP o grubości 12 mm;
 - Konstrukcja szkieletowa z belek struganych czterostronnie 45 x 95 mm;
- **Elementy dachu o kącie nachylenia 30°:**
 - Konstrukcja krokwiowo - jętkowa;
 - Membrana dachowa;
 - Blachodachówka modułowa "Zet[®]roof" + orynnowanie;
- **Elementy podłogi:**
 - Podłoga skrzynkowa: podwalina + legary 10 x 10 cm
 - Folia wiatroizolacyjna i paroprzepuszczalna, ocieplenie wełną mineralną grubości 10 cm + folia paroizolacyjna
 - Wyrównanie z desek zwykłych o gr. 22 mm + wyrównanie płytą OSB 8 mm
- **Konstrukcję wydzielenia wszystkich pomieszczeń (45 x 95 mm)**
- **Okna PCV białe rozwierno-uchylne z pakietem 2-szybowym (5,87 m²)**
- **Drzwi zewnętrzne drewniane klejone (1 szt.)**
- **Taras niezadaszony (10,5 m²)**
- **Montaż domu na terenie Polski**
- **Transport do 100 km od siedziby firmy (Szymbark, woj. pomorskie)**

Do inwestora należy:

- Przygotowanie podłoża (bloczków)
- Montaż instalacji wewnętrznych (elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza)
- Wykończenie wewnątrz (podłóg, ścian, połaci dachu, itp.)
- Zakwaterowanie pracowników przy montażu domu powyżej 50 km od siedziby firmy (Szymbark, woj. pomorskie)

Transport:

- Transport powyżej 100 km od siedziby firmy (Szymbark, woj. Pomorskie) płatny 4,50 zł/km przebiegu
- Transport za granicę Polski - wynajmujemy firmę spedycyjną, która ustala koszty.

Montaż za granicą Polski:

- Montaż na terenie Europy płatny – 120 €/dzień/osoba

Opcje – ewentualne dodatki/zmiany (za dopłatą):

- Dostosowanie wymiarów domu do indywidualnych potrzeb inwestora
- Okna:
 - Drewniane klejone, RU z szybą zespoloną o współczynniku $U_g=1,1$
 - PCV z okleiną drewnopodobną jedno lub dwustronnie, RU z szybą zespoloną o $U_g=1,0$ lub $U_g=0,8$
- Drzwi zewnętrzne:
 - Wzmocnione, ocieplane przy użyciu płyt HPL, firmy Lebos
 - Drewniane klejone wartwowo - lite, firmy Ronkowski
 - PCV białe lub z okleiną jedno lub dwustronnie
- Okna połaciowe, lukarny
- Schody drewniane klejone dwuzabiegowe z poręczą i tralkami
- Podwyższenie ściany kolankowej do ustalonej wysokości
- Taras, balkon, wiata, zadaszenie
- Pokrycie dachu dachówką, strzechą lub innym typem blachodachówki
- Elewacje:
 - Deska drewniana pozioma 34 x 145 mm łączona na zamek
 - Tynk mineralny, imitacja muru pruskiego
- Dodatkowy komin trójwarstwowy z elementów prefabrykowanych
- Okiennice
- Montaż wełny mineralnej i foli paroprzepuszczalnej w konstrukcji ścian zewnętrznych i połaci dachu (ocieplenie ścian zewnętrznych).