

# DANMAR XI

( dom całoroczny )

Pow. zabudowy 11,0 x 7,0 m = 77 m<sup>2</sup> + portyk 6,9 m<sup>2</sup>

Cena domu: **246 300,00 zł** netto

CENA ZAWIERA : **STAN ZEWNĘTRZNIE ZAMKNIĘTY**

- **Impregnację konstrukcji środkami pleśnio i grzybobójczymi oraz ognioochronnym**
- **Elementy ścian zewnętrznych:**
  - ✓ Malowanie dwukrotne zewnętrznej elewacji farbami firmy TIKKURILA według wzornika kolorów
  - ✓ Elewacja - deska drewniana 34 x 145 mm łączona na zamek
  - ✓ Tynk mineralny + styropian ryflowany o grubości 8 cm + elementy drewniane
  - ✓ Folia wiatroizolacyjna i paroprzepuszczalna
  - ✓ Płyta OSB3 o grubości 12 mm
  - ✓ Konstrukcja szkieletowa z belek struganych czterostronnie z drewna certyfikowanego CE o przekroju 45 x 145 mm
- **Elementy sufitopodłogi:**
  - ✓ Podciąg, belki stropowe
  - ✓ Deski podłogowe o grubości 28 mm łączone na pióro-wpust
- **Elementy dachu o kącie nachylenia 45°**
  - ✓ Konstrukcja krokwiowo jętkowa
  - ✓ Membrana dachowa
  - ✓ Pokrycie dachu dachówką cementową + orynnowanie stalowe
- **Konstrukcja wydzielenia wszystkich pomieszczeń**
- **Okna PCV rozwierno uchylne białe z potrójną szybą zespoloną o współczynniku Ug=0,5 ( 22,9 m<sup>2</sup> )**
- **Okna połaciowe ( 2 szt. )**
- **Lukarna 2-okienna ( 1 szt. )**
- **Drzwi zewnętrzne Wikęd o Ud=1,0 ocieplone, pokryte laminatem drewnopodobnym z zamkami systemu jednego klucza, klamkami i ościeżnicą Energy 60 ( 1 szt. )**
- **Schody drewniane klejone zabiegowe z poręczą i tralkami**
- **Ściana kolankowa o wysokości 60 cm**
- **Komin trójwarstwowy z elementów prefabrykowanych ( 1 szt. )**
- **Portyk**
- **Montaż domu na terenie Polski**

### DO INWESTORA NALEŻY :

- ✓ Przygotowanie podłoża ( bloczków betonowych, płyty fundamentowej )
- ✓ Montaż instalacji wewnętrznych ( elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza )
- ✓ Wykończenie wewnątrz (podłóg, ścian np. płyty GK, połączi dachu itp.)
- ✓ Zakwaterowanie pracowników przy montażu domu powyżej 50 km od siedziby firmy ( Szymbark, woj. pomorskie )

### TRANSPORT :

- ✓ Transport na terenie Polski - wycena indywidualna po podaniu lokalizacji działki
- ✓ Transport za granicę Polski- wynajmujemy firmę spedycyjną, która ustala koszty

### MONTAŻ ZA GRANICĄ POLSKI :

- ✓ Montaż na terenie Europy płatny

### OPCJE - EWENTUALNE DODATKI ( za dopłatą )

- **Dostosowanie wymiaru domu oraz układu pomieszczeń do indywidualnych potrzeb inwestora**
- **Komin trójwarstwowy z elementów prefabrykowanych**
- **Okna :**
  - ✓ Drewniane klejone, RU z szybą zespoloną o współczynniku  $U_g=1,1$
  - ✓ PCV z okleiną drewnopodobną jedno lub dwustronnie, szyba potrójna zespolona  $U_g=0,5$
  - ✓ Okna połaciowe
- **Drzwi zewnętrzne :**
  - ✓ PCV pod typ okien o  $U_d=1,1$ -białe lub z okleiną drewnopodobną jedno lub dwustronnie
  - ✓ Drewniane klejone
- **Elewacje :**
  - ✓ Deska drewniana pozioma 34 x 145 mm, łączona na zamek
  - ✓ Tynk mineralny lub imitacja muru pruskiego z ryglówką na całej powierzchni elewacji
- **Pokrycie dachu dachówką metalową z posypką mineralną ( TILCOR ), blachodachówką modułową, dachówką ceramiczną**
- **Ściana kolankowa o ustalonej wysokości**
- **Schody drewniane klejone dwuzabiegowe z poręczą i tralkami**
- **Tarasy, wiaty, balkony , zadaszenia, lukarny, garaż**
- **Montaż termoizolacji domu w postaci wełny mineralnej w konstrukcji ścian zewnętrznych i połączi dachu ( ocieplenie ścian zewnętrznych ).**