

# DANMAR 35 A

(dom letniskowy -bez pozwolenia na zgłoszenie)

Pow. zabudowy 6,0 x 5,8 m = 34,8 m<sup>2</sup>

Pow. użytkowa = 30,1 m<sup>2</sup>

Cena domu: **54 300,00 zł** netto

## CENA ZAWIERA : STAN ZEWNĘTRZNIE ZAMKNIĘTY

- **Impregnację konstrukcji środkami pleśnio i grzybobójczymi (KUPRAFUNG-B, ADOLIT, BORAMON) oraz ognioochronnym (KUPRAFUNG-UNIEPALNIACZ)**
- **Elementy ścian zewnętrznych:**
  - ✓ Malowanie dwukrotne zewnętrzne elewacji farbami firmy TIKKURILA według wzornika kolorów ;
  - ✓ Deska elewacyjna 20 x 120 mm pozioma
  - ✓ Folia wiatroizolacyjna i paroprzepuszczalna
  - ✓ Kontrłaty dystansowe 20 x 30 mm ;
  - ✓ Konstrukcja szkieletowa z belek struganych czterostronnie z drewna certyfikowanego CE o przekroju 45 x 95 mm ;
- **Elementy podłogi:**
  - ✓ Podłoga skrzynkowa:
  - ✓ ocieplona wełną mineralną 10 cm + folia wiatroizolacyjna i paroprzepuszczalna ;
  - ✓ Wykończenie + wyrównanie płytą OSB ( 2 x 15 mm)
- **Elementy dachu jednospadowego o kącie nachylenia 2°**
  - ✓ Płatwie
  - ✓ Płyta OSB 15 mm ;
  - ✓ Papa nawierzchniowa termozgrzewalna ;
  - ✓ Obróbki blacharskie + orynnowanie FLAMINGO
- **Konstrukcja wydzielenia wszystkich pomieszczeń (45 x 95 mm)**
- **Okna PCV rozwierno uchylne z potrójną szybą zespoloną o współczynniku Ug=0,8 (7,55 m<sup>2</sup>), okleina jednostronna**
- **Drzwi zewnętrzne PCV przeszklone tarasowe (160 x 205 cm -1szt)**
- **Taras niezadaszony (11,4 m<sup>2</sup>)**
- **Drewniana pergola nad tarasem**
- **Montaż domu na terenie Polski**
- **Transport do 80 km od siedziby firmy (Szymbark, woj.pomorskie)**

**DO INWESTORA NALEŻY :**

- ✓ Przygotowanie podłoża (bloczków betonowych, płyty fundamentowej)
- ✓ Montaż instalacji wewnętrznych (elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza)
- ✓ Wykończenie wewnątrz (podłóg, ścian, połaci dachu itp.)
- ✓ Zakwaterowanie pracowników przy montażu domu powyżej 50 km od siedziby firmy (Szymbark, woj.pomorskie)

**TRANSPORT :**

- ✓ Transport powyżej 80 km od siedziby firmy (Szymbark, woj. pomorskie) płatny 4,50 zł/1 km przebiegu
- ✓ Transport za granicę Polski- wynajmujemy firmę spedycyjną, która ustala koszty

**MONTAŻ ZA GRANICĄ POLSKI :**

- ✓ Montaż na terenie UE płatny - 120 €/1 dzień pracy/ 1 osoba

**OPCJE-EWENTUALNE DODATKI (za dopłatą)**

- **Dostosowanie wymiaru domu oraz układu pomieszczeń do indywidualnych potrzeb inwestora**
- **Montaż termoizolacji domu w postaci wełny mineralnej i folii paroprzepuszczalnej w konstrukcji ścian zewnętrznych i połaci dachu (ocieplenie ścian zewnętrznych).**
- **Zmiana konstrukcji szkieletowej na całoroczną (45 x 145 mm) + 20% ceny**
- **Komin trójwarstwowy z elementów prefabrykowanych**
- **Okna :**
  - ✓ Drewniane klejone, RU z szybą zespoloną o współczynniku  $U_g=1,0$
  - ✓ PCV białe lub z okleiną drewnopodobną dwustronnie, szyba potrójna zespolona  $U_g=0,5$
- **Drzwi zewnętrzne :**
  - ✓ Drewniane klejone pod typ okien o  $U_d=1,0$
  - ✓ PCV pod typ okien o  $U_d=1,1$ -białe lub z okleiną drewnopodobną jedno lub dwustronnie
  - ✓ Wikład o  $U_d=1,0$  ocieplone, pokryte laminatem drewnopodobnym z zamkami systemu jednego klucza, klamkami i ościeżnicą Energy 60
- **Elewacje :**
  - ✓ Deska drewniana pozioma 34 x 145 mm, łączona na zamek
  - ✓ Tynk mineralny, imitacja ryglówki
- **Rozbudowa tarasu, wiaty, zadaszenia**