

Familijny

(dom całoroczny)

Pow. zabudowy 7,71 x 9,25 m

Pow. użytkowa = 82,7 m²

Cena domu: **212 100,00 zł** netto

CENA ZAWIERA : STAN ZEWNĘTRZNIE ZAMKNIĘTY

- **Impregnację konstrukcji środkami pleśnio i grzybobójczymi oraz ognioochronnym**
- **Elementy ścian zewnętrznych:**
 - ✓ Tynk silikonowy + styropian ryflowany o grubości 8 cm
 - ✓ Folia wiatroizolacyjna i paroprzepuszczalna
 - ✓ Płyta OSB3 o grubości 12 mm
 - ✓ Konstrukcja szkieletowa z belek struganych czterostronnie z drewna certyfikowanego CE o przekroju 45 x 145 mm
- **Elementy sufitopodłogi:**
 - ✓ Podciąg, belki stropowe;
 - ✓ Deski podłogowe o grubości 28 mm łączone na pióro-wpust;
- **Elementy dachu o kącie nachylenia 45°**
 - ✓ Konstrukcja krokwiowo jętkowa
 - ✓ Membrana dachowa
 - ✓ Blachodachówka modułowa Tysenia + orynnowanie stalowe
 - ✓ Ława i stopnie kominiarskie
- **Konstrukcja wydzielenia wszystkich pomieszczeń**
- **Okna i drzwi tarasowe PCV rozwierno uchylne z okleiną jednostronną i potrójną szybą zespoloną o współczynniku Ug=0,8 o współczynniku Ug=0,8 (14,89 m²)**
- **Okno połaciowe 78/118 cm (1 szt.)**
- **Drzwi zewnętrzne Wikęd o nowoczesnym design o Ud=1,0 ocieplone, antywłamaniowe zamkami systemu jednego klucza, klamkami i ościeżnicą Energy**
- **Schody drewniane klejone zabiegowe z poręczą i tralkami**
- **Szklane zadaszenie nad drzwiami wejściowymi**
- **Komin trójwarstwowy z elementów prefabrykowanych (1szt.)**
- **Termoizolacja w postaci wełny mineralnej w konstrukcji ścian zewnętrznych i połaci dachu**
- **Montaż domu na terenie Polski**

DO INWESTORA NALEŻY :

- ✓ Przygotowanie podłoża (ławy fundamentowej, płyty fundamentowej)
- ✓ Montaż instalacji wewnętrznych (elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza)
- ✓ Wykończenie wewnątrz (podłóg, ścian np. płyty GK, połączeń dachu itp.)
- ✓ Zakwaterowanie pracowników przy montażu domu powyżej 50 km od siedziby firmy (Szymbark, woj. pomorskie)

TRANSPORT :

- ✓ Transport na terenie Polski - wycena indywidualna po podaniu lokalizacji działki
- ✓ Transport za granicę Polski- wynajmujemy firmę spedycyjną, która ustala koszty

MONTAŻ ZA GRANICĄ POLSKI :

- ✓ Montaż na terenie Europy płatny

OPCJE - EWENTUALNE DODATKI (za dopłatą)

- **Okna :**
 - ✓ Drewniane klejone, RU
 - ✓ PCV z okleiną drewnopodobną jedno lub dwustronnie, szyba potrójna zespolona $U_g=0,5$
- **Drzwi zewnętrzne :**
 - ✓ PCV pod typ okien o $U_d=1,1$ -białe lub z okleiną drewnopodobną jedno lub dwustronnie
 - ✓ Drewniane klejone
- **Pokrycie dachu dachówką modułową TILCOR, dachówką betonową lub ceramiczną**
- **Tarasy, wiaty garażowe, zadaszenia, garaże, budynki gospodarcze.**

